



# Městský úřad Týn nad Vltavou

Odbor regionálního rozvoje

náměstí Míru 2, 375 01 Týn nad Vltavou

IČ 245585, DIČ CZ-00245585

Číslo jednací: **MÚT/27664/2018**

Spisová značka: **MÚT/29165/2017/ORR/H.**

Vyřizuje: **Houdková  
oprávněná úřední osoba**

Vaše značka:

Tel: **tel.385772235**

e-mail: **irena.houdkova@tnv.cz**

Datum:

**14.11.2018**

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA USNESENÍ USTANOVENÍ OPATROVNÍKA

Odbor regionálního rozvoje MěÚ Týn nad Vltavou, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), podle ust. § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, rozhodl v řízení o územním řízení na stavbu

**Čerpání vody z Mažické linie - přívod surové vody ze stávajících vrtů MH25 a MH26 a to do nově zbudovaného objektu akumulace a ČS umístěného v oploceném areálu ÚV Dolní**

**Bukovsko** na pozemku st. p. 358, 359, parc. č. 253/1, 253/7, 253/12, 253/30, 253/31, 302/6, 302/9, 302/10, 302/11, 342/5, 342/7, 342/8, 342/9, 342/10, 342/12, 342/13, 342/14, 342/15, 342/16, 342/17, 342/19, 342/20, 342/22, 342/23, 342/24, 342/25, 342/26, 342/27, 342/28, 342/29, 342/30, 342/31, 342/32, 342/33, 342/35, 342/36, 460/57, 460/58, 565/4, 628/3, 629/1, 629/2, 629/3, 629/4, 629/5, 629/9, 630/1, 631/15, 631/18, 631/38, 646/29, 779/5, 779/6, 779/7, 779/8, 779/9, 779/10, 779/11, 779/12, 779/13, 779/14, 779/15, 2751/9, 2751/11, 2751/12, 2753/1, 2753/2, 2753/3, 2753/5, 2753/7, 2753/8, 2753/9, 2753/10, 2775/23, 2775/27, 2775/29, 2775/30, 2775/31, 2775/32 v katastrálním území Dolní Bukovsko, parc. č. 963/11, 964/8, 1115/20, 1135/16, 1136/1, 1136/3, 1280/4, 1280/7, 1280/8, 1281/8, 1281/9 v katastrálním území Horní Bukovsko, parc. č. 147, 150/1, 151/1, 166/1, 172, 173, 176/1, 199, 202/2, 210/6, 652/28, 652/36, 652/40, 652/43, 652/45, 652/46, 652/47, 652/48, 652/49, 652/50, 652/51, 652/53, 652/55, 652/56, 652/57, 652/58, 652/59, 652/60, 652/63, 652/64, 687, 701/1, 701/7, 739, 789/1, 789/8, 792/3, 792/5, 792/7, 792/9, 792/11, 792/13, 792/15, 792/41, 802/5, 802/17, 802/21, 802/23, 802/24, 802/25, 802/26, 802/27, 802/28, 802/29, 802/30, 802/43, 802/44, 803, 896, 899/29, 899/30, 899/35, 899/37, 899/38, 901, 908, 916/3, 927/1, 934/4, 956, 964/1 v katastrálním území Mažice,

parc. č. 194/5, p. p. k. 27/2 v katastrálním území Zálší

podle ust. § 5 odst. 4 zákona ve spojení s ust. § 32 odst. 2 písm e) a § 32 odst. 5 a § 144 odst. 4 zákona 500/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů (správního řádu), takto:

**Obec Mažice, zastoupena starostou Janem Kubíčkem** sídlem : Mažice č.p. 87, 391  
81 Veselí nad Lužnicí

**se ustanovuje opatrovníkem**

- 1) Chalupskému Václavovi**, bytem dle evidence katastru nemovitostí – adresa neznámá, vedenému na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovišti České Budějovice na listu vlastnictví č. 146 par.č. 792/3 v k.ú. Mažice,
- 2) Chalupské Anně**, bytem dle evidence katastru nemovitostí – adresa neznámá, vedenému na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovišti České Budějovice na listu vlastnictví č. 146 par.č. 792/3 v k.ú. Mažice,
- 3) Reicherové Anně**, bytem dle evidence katastru nemovitostí – adresa neznámá, vedenému na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovišti České Budějovice na listu vlastnictví č. 146 par.č. 792/3 v k.ú. Mažice,
- 4) Hroškovi Karlovi**, bytem dle evidence katastru nemovitostí – adresa neznámá, vedenému na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovišti České Budějovice na listu vlastnictví č. 172 par.č. 701/7 v k.ú. Mažice,
- 5) Hroškové Marii**, bytem dle evidence katastru nemovitostí – adresa neznámá, vedenému na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovišti České Budějovice na listu vlastnictví č. 172 par.č. 701/7 v k.ú. Mažice,
- 6) Klečacké Růženě**, bytem dle evidence katastru nemovitostí – adresa neznámá, vedenému na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovišti České Budějovice na listu vlastnictví č. 146 par.č. 792/41 v k.ú. Mažice,
- 7) Klečackému Josefovi**, bytem dle evidence katastru nemovitostí – adresa neznámá, vedenému na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovišti České Budějovice na listu vlastnictví č. 146 par.č. 792/41 v k.ú. Mažice.

Opatrovník se ustanovuje na dobu, než budou známi vlastníci a spoluvlastníci těchto pozemků dotčených umístěním předmětné stavby, nejdéle na dobu trvání výše uvedeného územního řízení.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Neznámý vlastník pozemku par.č. 792/3 k.ú. Mažice Chalupský Václav, Chalupská Anna,  
Reicherová Anna

Neznámý vlastník pozemku par.č. 701/7 k.ú. Mažice Hrošek Karel, Hrošková Marie

Neznámý vlastník pozemku par.č. 792/41 k.ú. Mažice Klečacká Růžena, Klečacký Josef

Obec Mažice, zastoupena starostou Janem Kubíčkem sídlem : Mažice č.p. 87, 391 81 Veselí nad Lužnicí

## ODŮVODNĚNÍ

Městský úřad, odbor regionálního rozvoje Týn nad Vltavou vede na základě žádosti ze dne 13.12.2017 územní řízení a vlastníci nemovitostí uvedení v bodech 1) až 7), zapsaní na příslušných listech vlastnictví pro katastrální území Mažice, jsou účastníky řízení ve věci územním řízení na stavbu Čerpání vody z Mažické linie - přívod surové vody ze stávajících vrtů MH25 a MH26 a to do nově zbudovaného objektu akumulace a ČS umístěného v oploceném areálu ÚV Dolní Bukovsko.

Po převzetí dat z katastru nemovitostí bylo zjištěno, že u těchto osob není uvedeno na listu vlastnictví rodné číslo, potřebný údaj k jejich identifikaci. Z uvedených důvodů se těmito jmenovaným osobám v bodě 1) až 7) ustanovuje opatrovník. Vlastníci nemovitostí uvedení v bodech 1) až 7), zapsaní na příslušných listech vlastnictví pro katastrální území Mažice, jsou vlastníci pozemků, na kterých má být umístěna stavba výše uvedená, a proto je nutná jejich účast na řízení o umístění stavby. Po převzetí dat z katastru nemovitostí bylo zjištěno, že u těchto osob není uvedeno na listu vlastnictví rodné číslo, potřebný údaj k jejich identifikaci ani místo trvalého pobytu. Na základě těchto zjištění byla podána žádost „o sdělení údajů k identifikaci účastníka územního řízení“ na Obecní úřad Mažice ze dne 06.11.2018 pod č.j. MÚT/27708/2018. Obecní úřad Mažice stavebnímu úřadu sdělil dne 12.11.2018 pod č.j. MÚT/28100/2018, že mu nejsou známy žádné bližší údaje k identifikaci těchto osob. Z uvedených důvodů se těmito jmenovaným osobám v bodech 1) a 7) ustanovuje opatrovník a to pouze pro účely vedeného územního řízení na umístění stavby.

Stavebním úřadu se nepodařilo dohledat vlastníky a spoluvlastníky výše uvedených pozemků, proto jim dle zákonné povinnosti ustanovil opatrovníka, kterým je Obec Mažice, zastoupena starostou Janem Kubíčkem sídlem : Mažice č.p. 87, 391 81 Veselí nad Lužnicí, na jejímž území se výše uvedené pozemky dotčené v územním řízení nachází. Zároveň pak s ohledem na ustanovení § 144 odst. 4 správního řádu stavební úřad zvážil, zda lze Obec Mažice ustanovit jako opatrovníka více účastníkům vedeného řízení. Obec Mažice je v předmětném řízení účastníkem řízení dle § 85 odst. 1 písm. b) a § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona, tedy jako obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn a také jako vlastník stavbou dotčeného pozemku, a v územním řízení tak ochraňuje zájmy obce a zájmy občanů obce. Stavební úřad proto zvolil obec za opatrovníka, a to především z důvodu předpokladu shodných zájmů opatrovníka a opatrovaného (vlastnictví a spoluvlastnictví pozemků) a tedy předpokladu dostatečné ochrany práv neznámých účastníků řízení.

Vzhledem ke skutečnosti, že zájmy účastníků si vzájemně neodporují, rozhodl stavební úřad podle § 32 odst. 2 písm. e) správního řádu tak, že Obec Mažice ustanovil opatrovníkem pro vedené územní řízení neznámým vlastníkům a spoluvlastníkům stavbou dotčených pozemků. Práva a povinnosti opatrovníka vyplývají z ust. § 32 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, v platném znění.

Neznámým účastníkům řízení stavební úřad doručuje toto usnesení veřejnou vyhláškou v souladu s postupem dle § 25 správního řádu.

**Poučení o opravném prostředku:**

Proti tomuto usnesení lze podat odvolání. Odvolat se může účastník řízení ve lhůtě do 15 dnů ode dne, kdy mu bylo usnesením oznámeno. Odvolání se podává u zdejšího stavebního úřadu a rozhoduje o něm Krajský úřad Jihočeského kraje, České Budějovice. Podle § 76 odst. 5 správního řádu odvolání nemá odkladný účastník.

Ing. T R Č A Libor  
Vedoucí odboru regionálního rozvoje

Otisk úředního razítka

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce a současně zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu 15. den je posledním dnem oznámení.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis oprávněné osoby, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

V elektronické podobě zveřejněno od:..... zveřejněno do:.....

Razítko, podpis oprávněné osoby, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

**Obdrží:**

Obec Mažice, IDDS: 5feed8r

sídlo: Mažice č.p. 87, 391 81 Veselí nad Lužnicí 1

Neznámý vlastník pozemku par.č. 792/3 k.ú. Mažice Chalupský Václav, Chalupská Anna,  
Reicherová Anna

Neznámý vlastník pozemku par.č. 701/7 k.ú. Mažice Hrošek Karel, Hrošková Marie

Neznámý vlastník pozemku par.č. 792/41 k.ú. Mažice Klečacká Růžena, Klečacký Josef